



VERWALTUNGSGERICHT  
WIEN

1190 Wien, Muthgasse 62  
Telefon: (43 01) 4000 DW 38610  
Telefax: (43 01) 4000 99 38610  
E-Mail: post@vgw.wien.gv.at  
DVR: 4011222

GZ: VGW-111/067/3565/2015-45  
GH Immobilienmakler GmbH

Wien, 19.04.2016  
SZI

Geschäftsabteilung: VGW-C

1180 Wien, Ladenburghöhe 25  
EZ 1348 KG Pötzleinsdorf, GStNr 603/32



GH Immobilienmakler GmbH  
z.H. Schuppich, Sporn & Winischhofer  
Rechtsanwälte  
Falkestraße 6  
1010 Wien  
**RSb**

**LADUNG**

In Angelegenheit der Beschwerde gegen den Bescheid des Magistrates der Stadt Wien, vom 19.01.2015, Zahl: MA37/18-1724837-2014-1, mit welchem gemäß § 8 Abs. 6 Wiener Kleingartengesetz 1996 die nachträgliche Bewilligung eines unterkellerten Kleingartenwohnhauses untersagt wurde, findet

**am 02.06.2016, um 09:30 Uhr,**  
**in 1190 Wien, Muthgasse 62**  
**ZNr. B 1.01 (Verhandlungssaal 2)**

gemäß § 24 Abs. 1 Verwaltungsgerichtsverfahrensgesetz (VwGVG) eine öffentliche mündliche Verhandlung vor dem Verwaltungsgericht Wien statt.

Die GH Immobilienmakler GmbH wird aufgefordert, an dieser Verhandlung als Partei durch einen informierten **Vertreter** teilzunehmen. Dieser muss mit der Sachlage vertraut, voll handlungsfähig und bevollmächtigt sein. Sie können auch gemeinsam mit Ihrem Vertreter kommen.

Zur Verhandlung sind die zur Darlegung des Rechtsstandpunktes dienenden **Beweismittel** mitzubringen oder so rechtzeitig bekanntzugeben, dass wir sie bis zur Verhandlung herbeischaffen können.

**Anbei wird das Ergänzungsgutachten des Herrn DI Dr. Heinz Prieberig vom 29.03.2016 sowie die Gebührennote vom 01.04.2016 zur Kenntnisnahme übermittelt.**

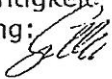
**Für die Verhandlung sind erforderlich:**

- Ladung
- amtliches Ausweisdokument

Die Akten liegen beim Verwaltungsgericht Wien, Geschäftsabteilung VGW-C, zur **Akteneinsicht** auf. Für die Einsichtnahme wäre zur Verhinderung von Wartezeiten unter der Durchwahl 38610 ein Termin zu vereinbaren.

Verwaltungsgericht Wien:



Für die Richtigkeit  
Ausfertigung: 

Beilagen:

Ergänzungsgutachten v. 29.03.2016  
Gebührennote v. 01.04.2016

**WICHTIGE HINWEISE:****Zutritt zu den Verhandlungen:**

**Der Zutritt zum Verwaltungsgericht Wien ist nur im 1. Obergeschoss, Riegel C möglich.**

**Alle Personen werden beim Betreten des Verwaltungsgerichtes Wien gemäß den §§ 1-14 und § 16 GOG sowie der Hausordnung des Verwaltungsgerichtes Wien einer Sicherheitskontrolle unterzogen. Bitte planen Sie daraus resultierende zeitliche Verzögerungen, insbesondere bei Terminen (Verhandlungen, Ladungen) ein.**

Parteien, Parteienvertreter und sonstige Personen haben nur unbewaffnet Zutritt zum Verwaltungsgericht Wien. Auch das Mitführen von gefährlichen Gegenständen ist verboten.

Das Waffenverbot gilt nicht für Personen, die vermöge ihres öffentlichen Amtes zum Tragen einer Waffe berechtigt sind oder mit der Sicherung von Verhandlungen, Amtshandlungen oder Amtsräumen beauftragt sind.

Die Mitnahme von Tieren zu einer Verhandlung oder sonstigen Amtshandlung bedarf der vorherigen Genehmigung der Verhandlungsleiterin bzw. der Leiterin der Amtshandlung.